**КАРАР ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**« 11 » декабрь 2014 й № 27 «11 » декабря 2014 г.**

**Об утверждении программы комплексного развития систем**

**коммунальной инфраструктуры сельского поселения Николаевский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан на 2015-2018 годы**

В соответствии с Федеральным законом № 131-ФЗ «Об общих принципах [организаций местного самоуправления](http://www.pandia.org/text/category/organi_mestnogo_samoupravleniya/) в Российской Федерации, Федеральным [законом](http://www.bestpravo.ru/federalnoje/bz-pravila/p9g.htm) "Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса" от 30.12.2004 N 210-ФЗ, приказом Министерства регионального развития РФ от 06.05.2011 № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований» и в целях реализации органами местного самоуправления своих полномочий в сфере экономического регулирования деятельности организаций коммунального комплекса и своевременного принятия решений, обеспечения развития систем коммунальной инфраструктуры

**ПОСТАНОВЛЯЮ**:

1. Утвердить программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Николаевский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан на 2015-2018 годы
2. Постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения

Николаевский сельсовет Е.Ф. Сютина

Приложение

к Постановлению

от « 11 » декабря 2014 г. № 27

Администрации сельского поселения

Николаевский сельсовет

муниципального района

Благовещенский район

Республики Башкортостан

**Программа комплексного развития**

**систем коммунальной инфраструктуры**

**муниципального образования**

**сельское поселение Николаевский сельсоветмуниципального района**

**Благовещенский район Республики Башкортостан**

**на 2015-2018 г.г.**

**ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование Программы | Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования сельское поселение Николаевский сельсовет муниципального района Благовещенского района Республики Башкортостан на 2015-2018гг . (далее – Программа). |
| Основание для разработки Программы | – Градостроительный кодекс Российской Федерации;  - Федеральный закон от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;  – Федеральный закон от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;  – Генеральный план муниципального образования сельское поселение Николаевский сельсовет муниципального района Благовещенского района Республики Башкортостан |
| Заказчик Программы | Администрация муниципального образования сельское поселение Николаевский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан |
| Исполнители Программы | Администрация муниципального образования сельское поселение Николаевский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан . |
| Цель Программы | - обеспечение устойчивого функционирования и развития коммунальных систем и объектов в соответствии с потребностями жилищного строительства;  - создание условий для развития жилищного фонда и осуществления комплексного освоения земельных участков под жилищное строительство путем строительства новых инженерных сетей;  - повышение качества и надежности производимых коммунальных услуг населению;  -улучшение экологической ситуации. |
| Задачи Программы | - взаимосвязанное перспективное планирование развития коммунальной системы;  - комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры;  - обоснование мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации;  - повышение надежности систем и качества предоставления коммунальных услуг;  - совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышение энергоэффективности коммунальной инфраструктуры муниципального образования. Николаевский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан . |
| Сроки и этапы реализации Программы | Период реализации Программы: 2015 -2018г.г. |
| Финансовое обеспечение Программы | -средства бюджета Республики Башкортостан. Федерального и местного бюджетов  --иные средства, предусмотренные законодательством  -Объем финансирования подлежит ежегодной корректировке в соответствии с уточнением бюджетных корректировок и изменений в законодательстве. |
| Ожидаемые конечные результаты реализации Программы | –-создание благоприятных и безопасных условий для жителей поселения;  - создание надежной коммунальной инфраструктуры на селе, имеющей необходимые резервы для перспективного развития;  - повышение качества обслуживания населения;  – обеспечение устойчивости и надежности системы коммунальной инфраструктуры поселения;  - развитие систем водоснабжения и улучшение качества питьевой воды;  - перспективное планирование газификации населенных пунктов  – наличие уличного освещения в населенных пунктах;;  – внедрение энергосберегающих технологий, снижение эксплуатационных затрат;  ,– рациональное использование природных ресурсов. |
| Система организации и контроля за исполнением Программы | Контроль за исполнением Программы осуществляет Администрация муниципального образования сельское поселение Николаевский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан в пределах своих полномочий в соответствии с законодательством. |

**ВВЕДЕНИЕ**

Программа комплексного развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования сельское поселение Николаевский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан на 2015– 2018 г.г. разработана на основании Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 30.12.2004 №210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Устава муниципального образования сельское поселение Николаевский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан и в соответствии с Генеральным планом сельского поселения Николаевский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан .

Программа определяет основные направления развития коммунальной инфраструктуры (т.е. объектов электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, объектов утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов) в соответствии с потребностями сельскохозяйственного, промышленного, жилищного строительства, в целях повышения качества услуг и улучшения экологии поселения. Основу документа составляет система программных мероприятий по различным направлениям развития коммунальной инфраструктуры. Программой определены ресурсное обеспечение и механизмы реализации основных ее направлений. Данная Программа ориентирована на устойчивое развитие сельского поселения Николаевский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан и в полной мере соответствует государственной политике реформирования жилищно-коммунального комплекса РФ.

Главным звеном Программы является работа по модернизации оборудования, замене ветхих и устаревших сетей на современные, эффективные, с учетом внедрения ресурсосберегающих технологий и мер стимулирования энергосберегающих программ, возможности использования и привлечения предприятий ЖКХ всех доступных ресурсов, включая собственные, что позволит решить вопросы надежного и качественного обеспечения потребителей услугами жилищно-коммунального хозяйства. Предусмотренное данной Программой развитие систем коммунальной инфраструктуры поселения позволит обеспечить рост объемов жилищного строительства в ближайшие годы.

**1.     Краткая характеристика муниципального образования**

**сельское поселение Николаевский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан**

**1.1 Экономико-географическое положение**

Сельское поселение Николаевский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан граничит с г. Благовещенск , МО Удельно Дуванейским сельсоветом, МО Богородским сельсоветом, МО Тугайским сельсоветом, МО Орловским сельсоветом, Кушнаренковским районом.

Поселение занимает территорию площадью 1625 км кв.км, на которой проживает 1098 человек (по состоянию на 01.01.2015 г.).

Сельское поселение находится на северо-западе Республики Башкортостан Благовещенского района. В состав сельского поселения Николаевский сельсовет входят с. Николаевка , д. Дмитриевка, д. Андреевка, д. Куреч, д. Сунеевка , административный центр – село Николаевка.

В направлении районного центра имеется автомобильная дорога с твердым покрытием.

Территория поселения располагается на Прибельской увалисто-волнистой равнине. Рельеф сравнительно равнинный, изрезан балками с колебанием отметок около 2,0 м. Водные ресурсы представлены речкой Семеновка, проходящей через поселение.

Район сельскохозяйственный, основное направление – животноводство, растениеводство. Промышленные производства на территории отсутствуют. Основным местом приложения труда в сельском поселении является личное подсобное хозяйство.

Из общего числа проживающих в поселении трудоспособное население составляет 74 %из которых 65 % имеет постоянную работу в социальной сфере-41%, сфере обслуживания-2%, предприятиях сельского хозяйства -1%, производственные предприятия-21%

Жилищный фонд сельского поселения Николаевский сельсовет складывается из 385 индивидуальных жилых домов с приусадебными участками.

Общая площадь жилого фонда сельского поселения Николаевский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан составляет - 9575,22 кв.м.

Жилой фонд обеспечен:

-системами водоснабжения на 10 %,

-электроснабжения на 100 %,

-сети канализации *–* нет %.;

- газификации- 25 %

В сельском поселении Николаевский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан существуют сети инженерного электро-, газо-, водообеспечения. Централизованной канализации нет , газовые сети -с. Николаевка, д. Дмитриевка . Согласно утвержденной долгосрочной целевой программе в период до 2018 года предусмотрено районное софинансирование газификации сельского поселения Николаевский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан (строительство газопровода д. Дмитриевка ).

Уличная сеть имеет линейное построение. Ширина главных улиц колеблется от 15 до 20 метров. Ширина проезжих частей 3-6 м. Основные и главные улицы имеют асфальтовое покрытие с. Николаевка . Тротуарное покрытие отсутствует.

Протяженность автомобильных дорог общего пользования населенного пункта – *71 км*

**1.2. Демографическая ситуация, трудовые ресурсы**

Численность населения сельского поселения по состоянию на 01.01.15 г. – 1098 человек.

Николаевский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан имеет динамику:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Перечень сельских населенных пунктов | Численность постоянного населения, человек | | | |
| Всего | домо-  хозяйств | В том числе | |
| Зарегистрировано по месту жительства | Проживающих 1 год и более и незарегистрированных |
| **1. д. Андреевка** | 23 | 17 | 20 | 3 |
| **2. д. Дмитриевка** | 326 | 110 | 319 | 7 |
| **3. д. Куреч** | 53 | 29 | 53 | 0 |
| **4. с. Николаевка** | 684 | 222 | 676 | 8 |
| **5. д. Сунеевка** | 12 | 5 | 11 | **1** |
| **Всего:** | 1098 | 383 | 1079 | 19 |

Сложившиеся тенденции свидетельствуют о недостаточном обеспечении в настоящее время населения рабочими местами с приемлемым уровнем заработной платы. Выход из сложившейся ситуации возможен за счет развития экономической деятельности, создания новых предприятий и объектов сервиса, перерассмотрения отраслевой структуры занятости населения.

Большое количество лиц, работающих за пределами поселения, объясняется непосредственной близостью районного центра и возможностью трудиться в соседних поселениях.

Принимаемые в последние годы меры на федеральном, региональном, районном уровнях позволили несколько увеличить рождаемость и снизить смертность, однако для закрепления позитивных тенденций необходимо определение стратегических ориентиров дальнейшего развития не перспективу с обеспечением устойчивого роста экономики, денежных доходов населения, качества услуг населению, улучшения экологии, как основополагающих факторов повышения качества жизни и предотвращения депопуляции населения.

Выявление позитивных и негативных факторов социально-экономического развития поселения позволило определить проблемы в развитии территории, на решение которых должны быть направлены усилия органов власти и хозяйствующих субъектов на период

**1.3.Территориальное планирование**

В настоящее время действующими нормативно-правовыми актами по градостроительной деятельности на территории сельского поселения Николаевский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан является Генеральный план 2014 года.

Основными задачами генерального плана являются:

1) выявление проблем градостроительного развития территории, обеспечение решения на основе анализа параметров сложившейся среды, существующих ресурсов жизнеобеспечения, а также принятых градостроительных решений;

2) определение основных направлений и параметров пространственного развития муниципального образования, обеспечивающих создание инструмента управления развитием территории на основе баланса интересов федеральных, региональных и местных органов власти.

Генеральный план устанавливает:

1) функциональное зонирование территории поселения;

2) характер развития поселения с определением социально-культурных общественно-деловых центров;

3) направления развития различных типов жилищного строительства;

4) характер развития сети транспортных и инженерных узлов и коммуникации социальной и производственной инфраструктур;

5) характер развития средозащитной и реакреационной инфраструктуры.

Этапы реализации генерального плана, их сроки определяются органами местного самоуправления городского и сельских поселений исходя из складывающейся социально -экономической обстановки поселения, финансовых возможностей местного бюджета, сроков и этапов реализации соответствующих федеральных и региональных целевых программ в части, затрагивающей территорию поселения по годам.

|  |
| --- |
|  |

**1.4. Жилой фонд и развитие жилых зон**

Основные цели жилищной политики – улучшение качества жизни, включая качество жилой среды и повышение в связи с этим инвестиционной привлекательности самого поселения.

Общая площадь жилищного фонда сельского поселения Николаевский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан – 9575,22 кв. м. Весь жилищный фонд поселения находится в частной собственности. Жилищный фонд поселения представлен малоэтажной застройкой. В ее составе: многоквартирные жилые дома (0,4%) и индивидуальные жилые дома с приусадебными земельными участками (99,6%).

Расчет потребности в территориях для индивидуального строительства составлен исходя из существующих темпов ввода жилья. Темпы роста общей площади жилищного фонда в поселении низкие . В 2013 году ввод жилья составил 175 м2/год. . В 2014 году ввод жилого фонда составил 182 м2/год. Среднегодовой ввод жилья за 2 года составил 178 м2/год.

Наиболее важным является анализ жилищного фонда поселения по техническому состоянию. Фонд ветхого и аварийного жилья в поселении отсутствует. Подавляющее большинство объектов (80 %) находится в удовлетворительном состоянии и требует проведения текущего ремонта. В удовлетворительном состоянии находится 80% жилищного фонда поселения.

 Большие проблемы связаны с обеспечением территории поселения коммуникациями. Водопроводом и канализацией оборудовано только 0 % жилых помещений, центральным отоплением – 0 %, газоснабжением 25 %.

**2. Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры**

**2.1.Водоснабжение и водоотведение**

Основными целями разработки мероприятий по водоснабжению и водоотведению Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Николаевский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан на период 2015-2018гг. являются:

- обеспечение населения качественной питьевой водой в количестве, соответствующем нормам водопотребления, с качеством соответствующим СанПин по доступным ценам в интересах удовлетворения жизненных потребностей и охраны здоровья населения.

- рациональное использование водных ресурсов.

- защита природной воды от попадания в нее загрязняющих веществ.

Цели Программы будут достигнуты в результате реализации комплекса инвестиционных и организационно-управленческих мероприятий, связанных с реконструкцией, модернизацией, строительством объектов водопроводного хозяйства, разработкой, развитием и защитой источников водоснабжения, совершенствованием нормативной базы.

Централизованные системы водоснабжения не имеется. Водоснабжение деревень осуществляется от артезианских скважин, оборудованных насосами

Год ввода 1986-1989 гг. с. Николаевка , тип насоса- на глубине 45 м, производится учет расхода добываемой воды- 10 куб./сутки. Качество подземных вод соответствует нормативам СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества» по сухому остатку, общей жесткости, содержанию сульфатов и хлоридов. Снабжение водой сельскохозяйственных и производственных предприятий осуществляется из автономных артезианских скважин, расположенных на территориях предприятий.

Из скважин далее по магистральным трубопроводам- 3 км вода подается в водонапорные башни и разводящие сети. Зоны санитарной охраны водозаборных скважин и водонапорных башен оборудованы в соответствии с требованиями  СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источника водоснабжения и водопроводов питьевого водоснабжения». Информация о системах водоснабжения сельского поселения Николаевский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан представлена в табл.1.

Таблица 1

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование населенного  пункта | Водопроводные сети сооружения | | | | | |
| Артезианские скважины, | | Водонапорные башни, | | Водопроводные сети | |
| шт | % износа | шт | % износа | км | % износа |
| С. Николаевка | 1 | 90 | 1 | 90 | 1,5 | - |
| Д. Дмитриевка | 1 | - |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **Итого по поселению:** | **2** |  | **1** |  | **1,5** |  |

  Централизованным водоснабжением обеспечено 0 % населения поселений.

В остальных населенных пунктах 100% сельского поселения Николаевский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан водоснабжение осуществляется из индивидуальных дворовых колодцев.

90% износа водонапорной башни имеет необходимость текущего и капитального ремонтов

  Основными направлениями в организации систем водоснабжения и водоотведения существующих населенных мест являются:

- сохранение экологической чистоты поверхностных водоисточников и подземных вод;

-экономия питьевой воды;

-обоснование принятых схем водоснабжения с технико-экономическим расчетом с рассмотрением нескольких вариантов;

-применение новейших технологий для подготовки питьевой воды в соответствии с требованиями СНиП, ГОСТ и СанПиН;

**Основные направления в решении проблем систем водоснабжения**

Таблица 2

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Краткое описание  проблемы | Возможные способы решения |
| В сфере водоснабжения | | |
| 1 | Дефицит мощности водозаборных сооружений | Реконструкция скважин и замена насосного оборудования |
| 2 | Отсутствие наблюдательной сети скважин | Восстановление наблюдательной сети |
| 3 | Дефицит производственной мощности ВОС, несоответствие качества питьевой воды нормам СанПиН 2.1.4.1074-01 | Строительство новых водозаборов и новых водопроводных сетей |
| 4 | Высокий уровень потерь в сетях водоснабжения, высокий износ | Ремонт и замена ветхих сетей |
| В сфере водоотведения | | |
| 1 | Отсутствие систем центрального канализирования стоков | Строительство локальных очистных установок |

При новом строительстве и перекладке водопроводных сетей рекомендуется применение полиэтиленовых труб, что позволит полностью исключить потери воды в системах водопровода и значительно увеличить срок эксплуатации трубопроводов, оснастить приборами учета систем водоснабжения жилые и общественные здания.

Затраты на реализацию программы развития водоснабжения определены как затраты на проведение всех видов ремонтов, осуществляемых на объектах коммунальной инфраструктуры и на внедрение комплекса энергосберегающих мероприятий.

Основными источниками финансирования является бюджет сельского поселения Николаевский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан. Также предусматривается участие регионального бюджета до 100% от затрат и средств инвесторов на реализацию мероприятий.

Реализация мероприятий по повышению эффективности предоставления услуг в сфере водоснабжения позволит достичь следующих результатов:

1) социальные результаты – обеспечение надежности системы водоснабжения , улучшение качества питьевой воды, повышение комфортности проживания

1) технологические результаты – снижение потерь воды, снижение количества технологических отказов.

**2.2.Электроснабжение**

Система электроснабжения сельского поселения Николаевский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан централизованная. Источниками электроснабжения объектов, расположенных на территории сельского поселения Николаевский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан являются 20 ПС . Управление осуществляется через диспетчерскую службу РЭС «РЭС-БашРЭС Уфа», которая работает в повседневном режиме.

Генеральным планом не предусматривается изменение схемы внешнего электроснабжения сельского поселения. Покрытие возрастающих электрических нагрузок предполагается за счет резерва мощности на электрических подстанциях. В связи с размещением новых объектов жилищного и общественного назначения предусматривается развитие сетей 10 кВ. Все новые воздушные линии электропередач предлагается выполнять с использованием самонесущего изолированного провода. Уточненные расчетные электрические нагрузки объектов нового строительства определяются на основании нормативно-технических документов при разработке проектной документации на последующих стадиях проектирования. Предлагается, согласно нормативным документам, произвести установку на улицах поселения требуемого количества светильников. Осветительные сети предлагается выполнять в воздушном исполнении. В целом по поселению необходимо выполнить реконструкцию существующих сетей уличного освещения и предусмотреть 100% обеспеченность уличным освещением всех населенных пунктов.

На снижение потребления электроэнергии направлено проведение следующих мероприятий:

- завершение оснащения приборами учета электроэнергии всех жилых и общественных зданий,

- закупка и установка энергосберегающих ламп и светильников для освещения зданий и сооружений, в том числе светодиодных светильников и прожекторов,

- установка датчиков движения и освещенности на осветительных приборах в местах общего пользования внутри зданий и наружном освещении.

**1.3. Теплоснабжение**

Теплоснабжение существующих и новых объектов общественного назначения, с учетом намечаемой на расчетный срок газификацией населенных пунктов, осуществляется от котельных и от автономных источников, в качестве которых возможно применение централизованного газоснабжения и автономных газовых котлов. Отопление и горячее водоснабжение существующей и перспективной индивидуальной жилой застройки предлагается осуществить от индивидуальных газовых теплогенераторов и проточных водонагревателей.

Основным из приоритетных направлений повышения эффективности работы систем теплоснабжения является проведение мероприятий, обеспечивающих снижение потребления и потерь при передаче тепловой энергии.

Такими мероприятиями являются:

- завершение оснащения приборами учета тепловой энергии систем теплоснабжения многоквартирных жилых и общественных зданий,

- утепление фасадов, кровли, замена окон в бюджетных учреждениях, не подлежащих капитальному ремонту;

- внедрение системы автоматизации потребления тепловой энергии бюджетными учреждениями в части автоматизации индивидуальных тепловых пунктов,

- восстановление или внедрение циркуляционных систем горячего водоснабжения, проведение гидравлической регулировки, автоматической или ручной балансировки распределительных систем отопления и стояков в многоквартирных жилых и общественных зданиях,

- изоляция трубопроводов систем отопления и ГВС бюджетных учреждений современными экономичными теплоизоляционными материалами с большим сроком эксплуатации,

- снижение затрат на теплоснабжение объектов бюджетных учреждений путем модернизации энергетически неэффективных котельных.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование, собственность, балансовая принадлеж-ность** | **Год ввода в эксплуата-цию сезон-ная или круглого-дичная** | **Вид топ-лива при-бор учета (тип, мар-ка) удель-ный рас-ход топ-лива на 1 гкал** | **Тип котлов, кол-во, ус-тановлен-наямощ-ность(Гкал) год ввода в экспл.** | **Присоединенная мощность Гкал отоплен., ГВС при-бор учета (тип, марка)** | **Протяженность т/сетей (км) в 2-х труб. отоплен ГВС** | **Характеристика и кол-во на-сосов** | **ХВО: тип, производи-тель-ность** | **Потребление эл. энергии. кВт/ч- макси-мальное**  **кВт/Гкал**  **удельное** | **Присоединенные абонен-ты: жилые дома, школы, больницы, промышлен-ные объекты и т.д.**  **(кол-во)** |
| 1 | КС-100 «Кама» | 01.11.2006 г.  сезонная | Природный газ | 5 котлов  КС-Г 100  2006 г.  100,0 Гкал/час |  |  | 2 | Счетчики скорстные крыльчатые горячей и холодной воды |  |  |

**1.4. Газоснабжение**

На момент разработки проекта генерального плана газифицированы следующие населенные пункты сельского поселения Николаевский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан

Село Николаевка, д. Дмитриевка

Подача газа в населенные пункты производится от ПГБ-25

Подземный , надземный газопровод протяженностью :

Подземный-1,27 км.,

Надземный -2,68 км.,

ПЭ-0,35 км.

Обеспеченность населения сетевым газом – 25%.

**1.5. Утилизация (захоронение) твердо-бытовых отходов**

Приоритет в регулировании деятельности по обращению с отходами производства и потребления принадлежит Федеральному Закону от 24 июня 1998 г. № 89 «Об отходах производства и потребления», который определяет правовые основы обращения с отходами производства и потребления на территории РФ.

Источниками образования твердых бытовых и приравненных к ним отходов являются: население, учреждения и предприятия общественного назначения, сельскохозяйственные и промышленные предприятия, осуществляющие свою деятельность на территории сельского поселенияНиколаевский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан.

Для группы малоэтажных домов квартирного типа целесообразно организовать контейнерные площадки и устанавливать несменяемые контейнеры с последующей перегрузкой в мусоровоз. Необходимо организовать площадки для контейнеров, обеспечить проезды для спецавтотранспорта и подходы к сборникам отходов. Размещение мест временного хранения отходов следует согласовывать с районным архитектором и районными санэпидстанциями.

Очистка территории сельского поселения Николаевский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан - одно из важнейших мероприятий, направленных на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды.

сельское поселение Николаевский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан, общая площадь земельного участка 1625 кв.км.

Грунтами для основания свалки в основном служат светло-серые лесные почвы. Проведена обваловка земельных участков. По причине отсутствия денежных средств невозможен не только перевод земель сельскохозяйственного назначения в земли промышленности и строительство полигона, но и изготовление проектно-сметной документации.

В свою очередь на площадке для временного хранения твёрдых бытовых отходов проведены мероприятия по содержанию и наведению на них чистоты и порядка, складирования отходов в отвалы. Вывоз твёрдых бытовых отходов от населения, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц осуществляется самостоятельно. Отходы на свалках складируются на грунт с соблюдением условий, обеспечивающих защиту от загрязнения атмосферы, почвы прилегающих участков, поверхностных и грунтовых вод, препятствующих распространению болезнетворных микроорганизмов. Производится уплотнение ТБО, позволяющее увеличить нагрузку отходов на единицу площади сооружения и обеспечивающее экономное использование отведенного земельного участка, что позволит увеличить срок эксплуатации объектов.

Основным источником финансирования мероприятий программы системы утилизации (захоронения) ТБО является бюджет сельского поселения.

**3. Механизм реализации Программы**

**3.1. Источники инвестиций**

В рамках Программы предусматривается финансирование мероприятий, направленных на строительство и реконструкцию объектов коммунальной инфраструктуры, за счет средств регионального и местного бюджетов, и средств внебюджетных источников.

Организационно-финансовый механизм Программы предусматривает долевое финансирование строительства и реконструкции объектов коммунальной инфраструктуры за счет средств бюджетов субъектов Российской Федерации, средств местных бюджетов и внебюджетных средств.

Средства необходимые на реализацию программных мероприятий по годам подлежат уточнению при формировании бюджета на очередной финансовый год.

**3.2. Социально-экономические последствия от выполнения программы**

  Выполнение программы позволит:

- обеспечить более комфортные условия проживания населения сельского поселения Николаевский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан путем повышения качества предоставляемых услуг;

- повысить безопасность эксплуатации и надежность работы оборудования.

- сократить потребление энергетических ресурсов в результате снижения потерь в процессе доставки услуг потребителю.

- обеспечить более рациональное использование ресурсов.

- улучшить санитарно- эпидемиологическое состояние территории.

- создать предпосылки для поступления средств частных инвесторов в предприятия коммунального комплекса.

Основным принципом реализации Программы является принцип сбалансированности интересов муниципального образования " сельское  поселение Николаевский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан ", предприятий и организаций различных форм собственности, принимающих участие в реализации мероприятий Программы.

В реализации Программы участвуют администрация сельского поселения Николаевский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан и привлеченные исполнители.

**3.3. Система ответственности**

Организационная структура управления Программой базируется на существующей системе местного самоуправления муниципального образования " сельское  поселение Николаевский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан ".

Общее руководство реализацией Программы осуществляется Главой муниципального образования. Контроль за реализацией Программы осуществляют органы исполнительной власти и представительный орган муниципального образования " сельское  поселение Николаевский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан " в рамках своих полномочий.

В качестве экспертов и консультантов для анализа и оценки мероприятий могут быть привлечены экспертные организации, а также представители федеральных и территориальных органов исполнительной власти, представители организаций коммунального комплекса.

**3.4.  Основные мероприятия программы комплексного развития   
 коммунальной инфраструктуры сельского поселения Николаевский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан   
на 2015-2018 год**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№/п** | **Наиме-нование**  **мероприятий** | **Наиме-нова-ние**  **показа-теля** | **Количественные показатели** | | | | | | | **Объемы**  **финан-сирова-ния** | | | **Источник финанси-рования** | | **Ожидаемый эконо-мичес-кий эффект** | |
| **2015** | | **2016** | | **2017** | | **2018** |  | | |  | |  | |
| Раздел 1. Мероприятия в отрасли водоснабжения | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Замена ветхих сетей | 1 км | 0,2  - | | 0,3 | | 0,4 | | 0,1 |  | | |  | |  | |
| 2 | Установка прибо-ров учета | 2 шт | 2 | | - | |  |  | | |  | |  | |
| Раздел 2. Мероприятия в отрасли теплоснабжения | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | Строи-тельство автономной котель-ной шко-лы | шт | - | - | | - | | - | | |  |  | |  | |
| Раздел 3. Мероприятия в отрасли газоснабжения | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4 | Газовые сети | 0,8 м | - | 0,2м | | 0,3м | | 0,3м | | |  |  | |  | |

